

Aktenzeichen/Steuernummer (ohne Sonderzeichen)

1

Finanzamt

2

**Einlageblatt zur
Anlage
Grundstück**auf den 1. Januar **2 0****zur Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts**

2022BUAGW2031

3 lfd. Nr. der Anlage von

Weitere Gebäude bei Wohngrundstücken

31

4 Laufende Nummer des Gebäudes

5 Das Gebäude war vor 1949 erstmalig
bezugsfertig.

13 1 = Ja

Bei Bezugsfertigkeit ab 1949:
Baujahr des Gebäudes
(Zeitpunkt der Bezugsfertigkeit)

14 J J J J

6 Es erfolgte eine Kernsanierung, die
abgeschlossen wurde im Jahr

15 J J J J

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im
Jahr

16 J J J J

7 Anzahl der Garagen-/Tiefgaragenstell-
plätze

71

Angaben zu den Wohn- und Nutzflächen

Bei Ein- und Zweifamilienhäusern und Wohnungseigentum: Wohn- und Nutzfläche insgesamt angeben.

Bei Mietwohngrundstücken: nur Wohnfläche angeben (Nutzflächen zusätzlich in Zeilen 12 bis 15 eintragen).

8 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
unter 60 m²

31

mit einer Wohnfläche in m²

32

9 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
von 60 m² bis unter 100 m²

41

mit einer Wohnfläche in m²

42

10 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
von 100 m² und mehr

51

mit einer Wohnfläche in m²

52

11 Weitere Wohnräume, die nicht in Zeilen 8 bis
10 enthalten sind

21

mit einer Wohnfläche in m²

22

**Bei Mietwohngrundstücken: weitere Nutzflächen, die keine Wohnflächen sind (ohne Zubehörräume wie zum Bei-
spiel Kellerräume, Waschküche)**Laufende
Nummer

Lage der Räume

Nutzung (zum Beispiel Büro, Lager)

Nutzfläche in m²

Laufende Nummer	Lage der Räume	Nutzung (zum Beispiel Büro, Lager)	Nutzfläche in m ²
12			
13			
14			
15			

16 Summe der Nutzflächen in m²

62

Weitere Gebäude/Gebäudeteile bei Nichtwohngrundstücken



17	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
18	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
19	30	41						
20	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
21	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
22	30	41						
23	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
24	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
25	30	41						
26	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
27	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
28	30	41						
29	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
30	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
31	30	41						
32	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
33	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
34	30	41						
35	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils							
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr			
36	10	12	20 J J J J	21 J J J J	22 J J J J			
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²					
37	30	41						

Aktenzeichen/Steuernummer (ohne Sonderzeichen)

Einlageblatt zur Anlage Grundstück

zur Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts

auf den 1. Januar **2 0**

lfd. Nr. der Anlage

von

2022BUAGW2031

Weitere Gebäude bei Wohngrundstücken

31

Laufende Nummer des Gebäudes

Das Gebäude war vor 1949 erstmalig
bezugsfertig.

13

1 = Ja

Bei Bezugsfertigkeit ab 1949:
Baujahr des Gebäudes
(Zeitpunkt der Bezugsfertigkeit)

14

Es erfolgte eine Kernsanierung, die
abgeschlossen wurde im Jahr

15

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im
Jahr

16

Anzahl der Garagen-/Tiefgaragenstell-
plätze

71

Angaben zu den Wohn- und Nutzflächen

Bei Ein- und Zweifamilienhäusern und Wohnungseigentum: Wohn- und Nutzfläche insgesamt angeben.

Bei Mietwohngrundstücken: nur Wohnfläche angeben (Nutzflächen zusätzlich in Zeilen 12 bis 15 eintragen).

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
unter 60 m²

31

mit einer Wohnfläche in m²

32

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
von 60 m² bis unter 100 m²

41

mit einer Wohnfläche in m²

42

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche
von 100 m² und mehr

51

mit einer Wohnfläche in m²

52

Weitere Wohnräume, die nicht in Zeilen 8 bis
10 enthalten sind

21

mit einer Wohnfläche in m²

22

Bei Mietwohngrundstücken: weitere Nutzflächen, die keine Wohnflächen sind (ohne Zubehörräume wie zum Bei-
spiel Kellerräume, Waschküche)

Laufende
Nummer

Lage der Räume

Nutzung (zum Beispiel Büro, Lager)

Nutzfläche in m²

12

13

14

15

16

Summe der Nutzflächen in m²

62

Weitere Gebäude/Gebäudeteile bei Nichtwohngrundstücken

32

17	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
18	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
19	30	41				
20	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
21	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
22	30	41				
23	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
24	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
25	30	41				
26	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
27	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
28	30	41				
29	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
30	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
31	30	41				
32	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
33	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
34	30	41				
35	Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils					
	(Lageplan-)Nummer	Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)	Baujahr	Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr	Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr	
36	10	12	20	21	22	
	Bruttogrundfläche in m ²		davon für den Zivilschutz in m ²			
37	30	41				